



Vestibule Serlio et réfection des CTA 12/13/14/15

PHASE 1

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

CCTP Lot n°9 – APPAREILS ELEVATEURS



7bis rue Abel Hovelacque 75013 PARIS
TEL 01.53.79.04.00 - FAX 01.53.79.06.53
E-mail : contact@alternet.net
<http://www.alternet.net/>

Rédacteur : Alexandre Reine
N° Projet : 220029

Date : 15/09/2025
Version : 0

HISTORIQUE DES INDICES

INDICE	DATE	COMMENTAIRES / MODIFICATIONS
0	26-06-2025	1 ^{ère} diffusion
A	03-09-2025	Texte supprimé page 6

Rédacteur	Contrôleur	Approbateur
Alexandre REINE	Alexandre REINE	Alexandre REINE

Table des matières

1. GENERALITES	4
1.1 Objet du présent document.....	4
1.2 Le projet et les appareils élévateurs neufs	4
1.3 Les enjeux environnementaux du projet	4
2. Présentation du lot AE	5
2.2 Normes et réglementation applicables	5
2.3 Contenu de l'offre	6
2.4 Vérification des dimensions, des ouvrages de maçonnerie.....	7
2.5 Études d'exécutions	7
2.6 Échantillons	7
2.7 Contrôle de qualité et de conformité avant, durant et après travaux	7
2.8 OPR	8
2.9 Réception.....	8
2.10 Garantie de l'entreprise.....	8
2.11 Document à remettre DOE (liste non exhaustive).....	8
3. Description et caractéristiques techniques des AE	9
3.1 Description et caractéristiques techniques de l'ascenseur neuf.....	9
3.2 Repérage de l'ascenseur neuf dans le projet	11
3.4 Repérage de l'EPMR neuf dans le projet	15
4. DÉTAILS DES PRESTATIONS	16
4.1 Prestations incluses au lot AE :	16
4.2 Limites de prestations :.....	16
4.3 Précisions	17

1. GENERALITES

1.1 Objet du présent document

Le présent document a pour objectif de présenter et de décrire les travaux à exécuter pour le lot APPAREILS ÉLÉVATEURS (AE). Les prestations du présent lot sont définies dans le CCTP, sur les plans, les schémas et D.P.G.F spécifiques au lot. Cependant, l'entrepreneur du présent lot ne pourra prétendre ignorer les prestations des autres lots notamment pour ce qui concerne les incidences de l'un sur l'autre et leurs limites.

1.2 Le projet et les appareils élévateurs neufs

Dans le cadre de l'amélioration de l'expérience visiteurs au château de FONTAINEBLEAU, le projet consiste à créer un nouveau parcours visiteurs. Ce nouveau parcours devra impérativement être accessible à toutes personnes à mobilité réduite. C'est dans ce contexte qu'il est prévu d'installer deux appareils élévateurs.

Le Château de Fontainebleau est classé en totalité au titre des Monuments Historiques. Le Château est classé ERP type Y de 2° catégorie à l'exception des bâtiments AMI et QRE classés ERT.

L'ascenseur (ASC) ainsi que l'Élévateur pour Personnes à Mobilité Réduite (EPMR) intégreront donc, toutes les dispositions normatives obligatoires applicables aux ERP de type Y et de 2ème catégorie.


Ces dispositions se traduisent :

- Pour l'ascenseur, la mise en place d'une trappe d'évacuation sur le toit de la cabine pour tout ascenseur pouvant recevoir plus de 8 personnes,
- Pour l'ascenseur, la mise en place d'un dispositif d'appel prioritaire pour les sapeurs-pompiers,
- Pour l'ascenseur, une ventilation de gaine qui doit débouchée sur l'extérieur (disposition à prendre en compte au lot GO),
- Pour l'ascenseur, la mise en place d'un dispositif de non-desserte des niveaux sinistrés et la remise au niveau prioritaire automatique en cas de déclenchement d'une alarme incendie dans la zone,
- Pour l'EPMR, un plateau de 1.40m de profondeur minimum et une largeur de 0.90m,
- Pour ces deux équipements, la mise en place d'une signalétique indiquant l'interdiction d'utiliser les équipements en cas d'incendie,

Toujours dans le cadre des obligations relatives aux ERP, il est important de rappeler que ces équipements ne seront pas utilisés pour l'évacuation des PMR en cas d'incendie. Si ce fonctionnement devait être remis en cause, des dispositions complémentaires devraient être mises en place.

1.3 Les enjeux environnementaux du projet

Même si le projet ne vise aucune certification, il est demandé à l'entreprise d'installer des équipements bénéficiant des dernières technologies en termes de confort et d'économie d'énergie. Il est donc demandé, uniquement pour l'ascenseur, à l'entreprise de réaliser une étude de performance énergétique. Il est précisé que, cette étude, sera réalisée selon la NF EN ISO 25745-1 & NF EN ISO 25745-2 « performance énergétique des ascenseurs » et que tous les appareils élévateurs neufs sont concernés.

Toutes les informations relatives à cette étude se trouvent dans le document  220029_DCE_NOTE ENER_Lot ASC_26062025

Standby Class	ISO 25745	Idle/standby power (W)	≤50	≤100	≤200	≤400	≤800	≤1600	>1600
			1	2	3	4	5	6	7
Running Class	ISO 25745	Specific running energy for the average running cycle (mWh/kg)	≤0.72	≤1.08	≤1.62	≤2.43	≤3.65	≤5.47	>5.47
			1	2	3	4	5	6	7

Energy efficiency class	
A	
B	
C	
D	
E	
F	
G	

Table 7 – Classification of energy efficiency

L'EPMR devra être choisi, dans une gamme adaptée au projet et le plus économique en consommation de courant.

2. Présentation du lot AE

Le lot AE consistera à étudier, fabriquer, installer et mettre en service :

- 1 ascenseurs neuf fonctionnant en SIMPLEX, qui sera installer dans une gaine neuve à créer ;
- 1 élévateur pour personnes à mobilité réduite, qui sera installé dans une gaine neuve à créer ;

Il est précisé que toutes les dimensions indiquées dans les documents et ou sur les plans, ne sont pas modifiables et ou pas adaptables. Les travaux seront réalisés dans un bâtiment existant et classé. Les emprises de chantier, les zones de stockage et les protections diverses, seront mise en place par le lot « installation de chantier ».

2.2 Normes et réglementation applicables

- Directive 2014/33/UE du 26 février 2014 relative à l'harmonisation des législations des États membres concernant les ascenseurs et les composants de sécurité pour ascenseurs (refonte) (JOUE L96 du 29/03/2014) Cette directive abroge et remplace la directive 95/16/CE à compter du 20 avril 2016.
- NF EN 81-20 - février 2020 Règles de sécurité pour la construction et l'installation des élévateurs - Élévateurs pour le transport de personnes et d'objets – Partie 20 : ascenseurs et ascenseurs de charge
- NF EN 81-50 - septembre 2014 Règles de sécurité pour la construction et l'installation des élévateurs – Examens et essais – Partie 50 : règles de conception, calculs, examens et essais des composants pour élévateurs.
- NF EN 81-21 +A1 – Mai 2022 Ascenseurs neufs dans les bâtiments existants
- NF EN 81-70 – Juillet 2022 Accessibilité aux ascenseurs pour tous les usagers y compris les ascenseurs de charge et également les annexes A, B, C, D et E ainsi que l'annexe ZA à titre informatif
- NF EN 81-71+A1 - Avril 2007 Règles de sécurité pour la construction et l'installation des élévateurs - Applications particulières pour les ascenseurs et les ascenseurs de charge - Partie 71 : ascenseurs résistant aux actes de vandalisme (si demandé au CCTP)
- NF P81-72 – Juillet 2020 Ascenseurs Dispositif d'appel prioritaire pour les sapeurs-pompiers (si demandé au CCTP)
- Décret n° 2008-1325 du 15 décembre 2008 relatif à la sécurité des ascenseurs, monte-charges et équipements assimilés sur les lieux de travail et à la sécurité des travailleurs intervenant sur ces équipements
- NF EN 81-28 Téléalarme pour les ascenseurs,
- NF EN 81-58 Essais de résistance au feu des portes palières
- Circulaire DGT/2011/02 du 21 janvier 2011 concernant la mise en œuvre du décret 2008-1325 du 15 décembre 2008 relatif à la sécurité des ascenseurs, monte charges et équipements assimilés sur les lieux de travail ainsi qu'à la sécurité des travailleurs intervenant sur ces équipements et l'arrêté du 29 décembre 2010 relatif aux vérifications générales périodiques portant sur les ascenseurs, les monte charges et certains élévateurs de personnes.
- NF EN ISO 25745-1 (novembre 2012) : Performance énergétique des ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants - Partie 1 : mesurage de l'énergie et vérification (Indice de classement : P82-270-1),
- NF EN ISO 25745-2 (juin 2015) : Performance énergétique des ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants - Partie 2 : calcul énergétique et classification des ascenseurs (Indice de classement : P82-270-2),
- EN 12015 Compatibilité électro-magnétique / Emissions
- EN 12016 Compatibilité électro-magnétique / Immunité
- EN 81-73 Fonctionnement des ascenseurs en cas d'incendie (si demandé au CCTP)
- NF EN 81-41 (mai 2011) : Règles de sécurité pour la construction et l'installation des élévateurs - Élévateurs spéciaux pour le transport des personnes et des charges - Partie 41 : plateformes élévatrices verticales à l'usage des personnes à mobilité réduite (Indice de classement : P82-260),
- DIRECTIVE 2006/42/CE DU PARLEMENT EUROPÉEN ET DU CONSEIL du 17 mai 2006 relative aux machines et modifiant la directive 95/16/CE (refonte) (Texte présentant de l'intérêt pour l'EEE),

Il est évidemment rappelé que cette liste est non exhaustive et que l'entreprise, de par son rôle de conseil et de sachant, doit impérativement adapter et apporter toutes les dispositions constructives aux équipements et adapter au bâtiment, à l'usage du bâtiment et à l'usage des ascenseurs.

2.3 Contenu de l'offre

L'offre de l'entreprise devra comprendre impérativement les éléments suivants :

- 1) Descriptif technique complet des appareils proposés. En cas déviance entre l'offre de l'entreprise et une quelconque pièce constituant le présent AO, l'entreprise devra impérativement rédiger une note afin d'explicitier les écarts en plus ou en moins.
- 2) Documentations commerciales et techniques des appareils proposés contenant :
 - Gamme d'appareil proposé en réponse à l'AO,
 - Documentation technique et commerciale pour, l'habillage des parois, du sol, le FP en cabine,
 - Documentation technique sur le type d'entraînement,
 - Documentation technique sur les portes palières,
 - Documentation technique sur la porte cabine,
 - Documentation technique et commerciale pour la signalisation palière et cabine,
- 3) Plans d'implantation projet (en PDF et en DWG) comprenant :
 - Toutes les dimensions y compris hauteur sous-dalle, profondeur de cuvette,
 - Les efforts et les charges exercés sur les parois de la gaine, dalle haute et fond de fosse,
 - Les niveaux desservis et les niveaux finis (NF IMPÉRATIF),
 - Un plan détaillé de façade palière (porte, encadrement, ébrasement, bouton, afficheur),
 - Les réservations nécessaires au présent LOT à réaliser par les autres LOTS (GO par exemple),
 - Le besoin de puissance de chaque installation,
 - L'emplacement des attentes (GTB, contrôle d'accès),
 - La position des armoires de manœuvre,
- 4) Descriptif et engagement sur les performances acoustiques des AE :
 - Niveau acoustique en cabine pendant la course de l'appareil
 - Niveau acoustique sur le palier à 1 m de la porte palière
 - Niveau acoustique en gaine à 1 m de la machine
- 5) L'étude de performance énergétique pour tous les ascenseurs neufs
- 6) Organisation :
 - 1 organigramme relatif à l'exécution et au suivi des travaux,
 - 1 organigramme relatif à la maintenance préventive et curative,
 - Mode opératoire sommaire,
 - Les impératifs chantier (nuisances sonores cf la NOC, zones de stockage, protection, besoin électrique en phase travaux, etc.),
- 7) Les DPGF dûment renseignées et **non modifiées**
- 8) Planning prévisionnel détaillé :
 - Relevé sur site des existants,
 - Délais de réalisation des plans EXE,
 - Relevé sur site des ouvrages existants et non modifiés,
 - Délais de fabrication,
 - Délais de montage en indiquant la durée des travaux bruyants,
 - Délais détaillés des prestations annexes (ébrasements, ...),
 - Délais de réalisation du DOE,

2.4 Vérification des dimensions, des ouvrages de maçonnerie

L'entreprise devra vérifier la concordance de toutes les dimensions et ce pour les différents plans et documents. L'entreprise précisera dans son offre, le document de référence qu'elle a pris en compte. L'entreprise a l'obligation d'effectuer un relevé dimensionnel et altimétrique des gaines neuves.

L'entreprise remettra sa fiche d'autocontrôle pour chaque gaine contrôlée. Ce document sera à joindre au DOE. Les modifications, non-conformités devront être indiquées dans ce document. L'entreprise ne pourra modifier aucunes dimensions. Elle devra expliciter tous les changements qu'elle pense utile sans modifier le projet initial.

Toute conséquence d'une omission résultant d'une mauvaise interprétation des pièces, sera à la charge de l'Entrepreneur. En cas de contradiction entre pièces (écrites générales, particulières, plans, annexes) c'est le cas le plus contraignant (en termes de prix) qui sera retenue.

Lorsque l'entreprise l'estime nécessaire, une visite sur site afin d'apprécier l'avancement du GO pourra être organisée. A ce titre, il est rappelé que les percements, scellements et rebouchages, réservations de faible importance (moins de 2cm) restent à la charge de l'entreprise. Il est également rappelé que les réservations communiquées trop tard ou de façon erronée restent entièrement à la charge de l'entrepreneur du présent lot.

2.5 Études d'exécutions

Le dossier d'exécution devra notamment comporter les plans d'EXE détaillés, une planche dédié au GO, un synoptique de desserte des niveaux (appellation des étages et niveaux finis), les caractéristiques techniques de l'ascenseur, les descentes de charge cumulées (statique et dynamique), note de calculs, le bilan de puissance de l'installation, ainsi que les implantations des équipements (signalisation, armoire de manœuvre, etc.) et ce pour chaque palier, dans les locaux si la technologie proposée en nécessite, enrichis des emplacements des alimentations. Il sera exigé un plan par AE.

En cas d'invalidation du dossier d'exécution, l'Entrepreneur sera tenu d'intégrer sans délai au dossier d'exécution, les modifications souhaitées par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'œuvre et de représenter pour validation son dossier d'exécution modifié. Il ne pourra pas se prévaloir de délai supplémentaire.

NB : Dans le cas où l'AO intègre un carnet de décoration, l'entreprise produira un plan de décoration spécifique au projet.

2.6 Échantillons

En phase d'études d'exécution, l'entreprise fournira des échantillons de tous les matériaux nécessitant une validation et ce avant la commande des AE. Ces échantillons seront accompagnés des FT, agréments, P.V. L'entreprise indiquera dans son offre les échantillons qui seront proposés. A défaut, il sera demandé à minima de présenter :

- Un échantillons pour la signalisation palière (boite à bouton avec le ou les boutons et afficheur POS/DIR),
- Des échantillons pour les revêtements de sol en cabine,
- Une documentation commerciale et technique des plafonds, mains courante en cabine et des appareillages d'éclairage,
- Des échantillons pour les revêtements des parois en cabine,
- Des échantillons d'inox pour la porte cabine

2.7 Contrôle de qualité et de conformité avant, durant et après travaux

Le contrôle de qualité et de conformité comporte 3 types d'actions :

- L'autocontrôle et les essais effectués par l'entrepreneur, qui peuvent être délégués sous sa responsabilité et pour la part qui les concerne à ses sous-traitants fabricants et fournisseurs,
- Le contrôle de bonne exécution et d'obtention des résultats contractuels (CCTP, marché),
- Les vérifications par un Contrôleur Technique dans le cadre de la mission (délivrance de l'attestation UE).

Les comptes rendus des essais effectués par l'entreprise, relatifs au bon fonctionnement de l'ensemble des dispositifs de sécurité installés sur les équipements, devront être adressés au bureau d'étude ascenseurs. Les autocontrôles devront notamment comporter les essais et les procédures relatifs aux spécificités du bâtiment et ou aux options retenues par le client (Priorité pompier, interphonie, téléalarme, GTB, capteur d'eau en cuvette...).

Ces documents devront être rédigés et adaptés au projet. L'envoi de fiches générique sera refusé.

2.8 OPR

Les Opérations Préalables à la Réception seront réalisées en présence du client et ou de son représentant. Il appartient à l'entreprise de produire tous les documents relatifs à cette phase. La rédaction d'un CR spécifique aux OPR sera rédigée et transmis à l'entreprise.

2.9 Réception

La réception des ouvrages sera réalisée en présence du client et ou de son représentant. Lors de la réception, si des défauts, des manquements (CCTP, marché), des dégradations, des non-conformités sont constatés, les interventions afin de reprendre ces désordres seront acté dans un PV. A réception, l'entreprise disposera de 30 jours pour traiter l'ensemble des remarques.

Il est rappelé que l'entreprise supportera les frais d'une nouvelle procédure de réception et que le client entrera en possession des ouvrages qu'après la levée des réserves.

2.10 Garantie de l'entreprise

La période de garantie portera sur deux années (2 ans) à compter de la date de réception. Elle comprendra les pièces et la main d'œuvre et couvrira l'ensemble des matériels installés et l'intégralité des travaux réalisés au titre du marché.

Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de procéder pendant la période de garantie, à toutes nouvelles séries d'essais qu'il juge nécessaire après avoir averti l'entreprise en temps utile.

Durant cette période, l'entreprise est tenue de remédier à tous désordres nouveaux, y compris dans les menus travaux. Elle doit procéder à ses frais (pièces et main d'œuvre) au remplacement de tout élément défectueux de l'installation.

L'entreprise dispose d'un délai de 60 jours (à l'exclusion de prestations qui nécessiteraient une intervention urgente) pour remédier aux désordres dès notification de ceux-ci. Passé ce délai, le Maître d'Ouvrage peut faire exécuter ces travaux aux frais, risques et périls de l'entrepreneur défaillant.

Toutefois, cette garantie ne couvre pas :

- Les travaux d'entretien normaux ainsi que les matières consommables,
- Les réparations qui seront les conséquences d'un abus d'usage,
- Les dommages causés par les tiers.

Il est expressément rappelé que l'entreprise conceptrice (garantie constructeur) et ou installatrice, porte la garantie même si elle n'est pas titulaire du contrat d'entretien après la mise sur le marché des installations.

2.11 Document à remettre DOE (liste non exhaustive)

La version informatique du DOE, comportera le CCTP du lot avec les pièces graphiques sous format PDF et DWG. En fonction du type d'opération, l'entreprise ajoutera les modifications de type FTM, ou OS, ou autre définissant les grandes modifications.

L'entreprise fournira les pièces demandées dans les différents paragraphes du présent CCTP, et fournira les plans et les schémas électriques sous la forme suivante :

- Format PDF et DWG de toutes ses pièces graphiques, à l'indice DOE,

En complément le DOE contiendra :

- Déclaration de conformité UE,
- Plans de l'ascenseur,
- Plans de décoration cabine, dimensionné et détaillé (parois, boîte à boutons, sol, plafond, éclairage et porte cabine),
- Plan de décoration palier, dimensionné et détaillé (porte, boîte à bouton, afficheur, ébrasement),
- Schémas électriques des circuits de sécurité et du circuit de puissance,
- Liste des composants de sécurité,
- Les autocontrôles de chaque appareils (remplacés, neufs, modernisés),
- Caractéristiques des câbles de traction ou des courroies plates,
- Instructions générales de maintenance pour l'ascenseur,
- Instructions de maintenance pour les composants de sécurité,
- Instructions d'utilisation normale de l'ascenseur,

- Instructions pour les opérations de secours,
- PV d'essais parachutes, des portes palières,
- Autocontrôles et essais,
- Fiches techniques des principaux composants,
- Relevés de performances et confort (vibrations, horizontales et verticales, accélération, jerk et acoustique)
- Un contrat d'entretien « étendu » sur les 24 premiers mois en prenant en compte la garantie matériel,
- L'étude de performance énergétique de chaque équipement,

3. Description et caractéristiques techniques des AE

3.1 Description et caractéristiques techniques de l'ascenseur neuf

L'ascenseur neuf sera conforme au descriptif technique et les finitions qui sont détaillés dans le document annexe « synoptique ».

Les niveaux desservis et les altimétries sont issus des plans du projet.

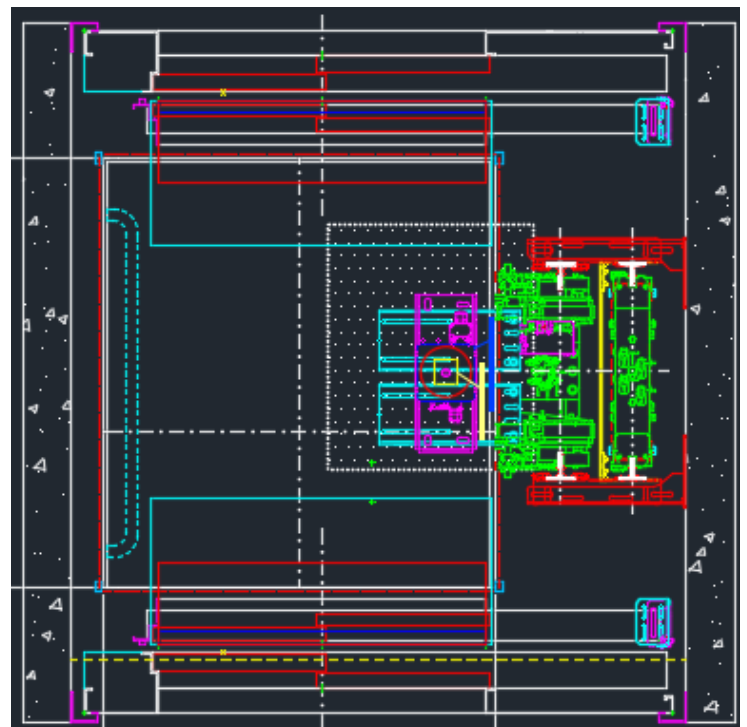
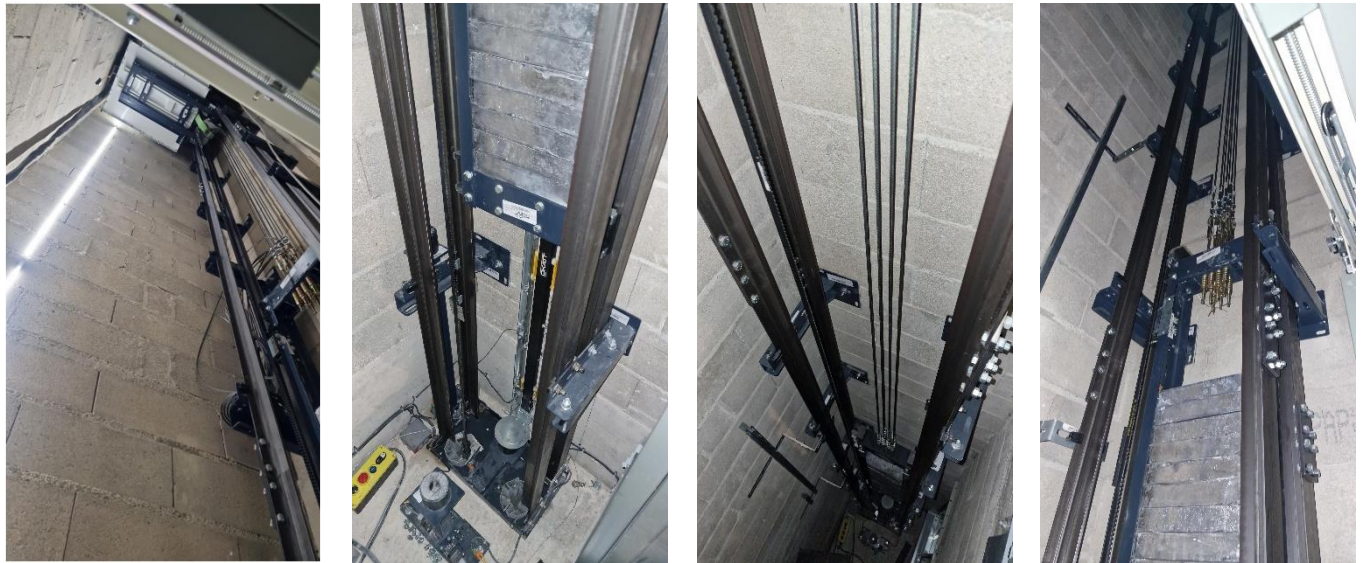
Pour des raisons de contraintes structurelle importantes, la solution technique proposée sera une solution électrique, sans machinerie et avec une structure support cabine, en « L » ou aussi appelé en « sac à dos ».

Les guides cabines et contrepoids seront uniquement fixés sur un seul voile (neuf et en BA). Aucuns efforts (arrachements, cisaillements, etc.) ne pourront être exercés sur le mur opposé à la fixation des guides. La hauteur de cuvette sera réduite et le contrepoids sera équipé d'un système de parachute.

L'ascenseur neuf sera à minima équipé :

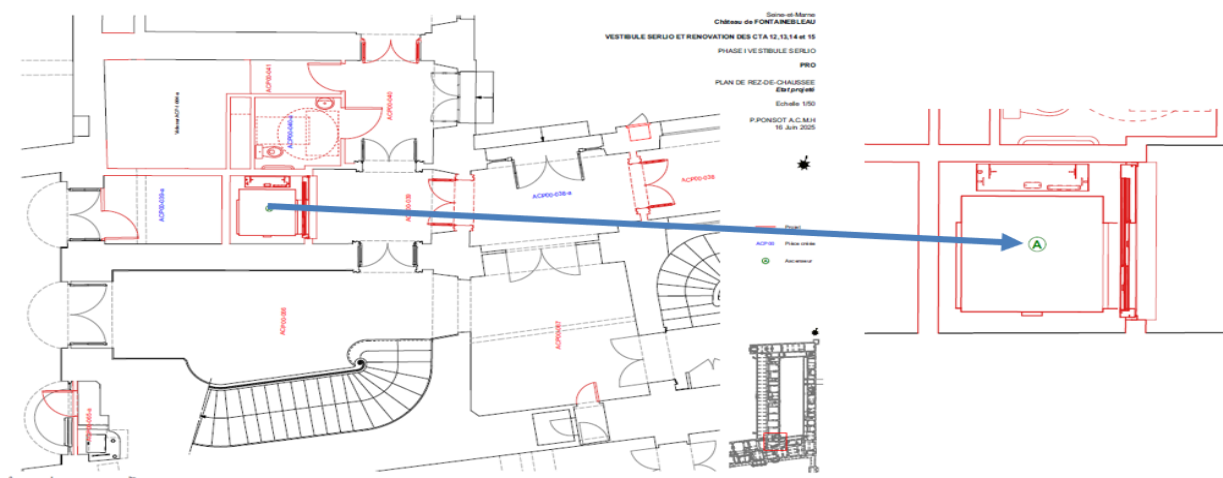
- D'un système de traction efficient (motorisation gearless sans engrenages et sans huile) ;
- D'un entraînement par variation de fréquence ;
- D'une armoire de manœuvre intégrant un mode veille éco-efficient ;
- D'éclairages de technologie LED (gaine et en cabine) ;
- D'une signalisation cabine et palière basse consommation ;

Exemple de solution technique

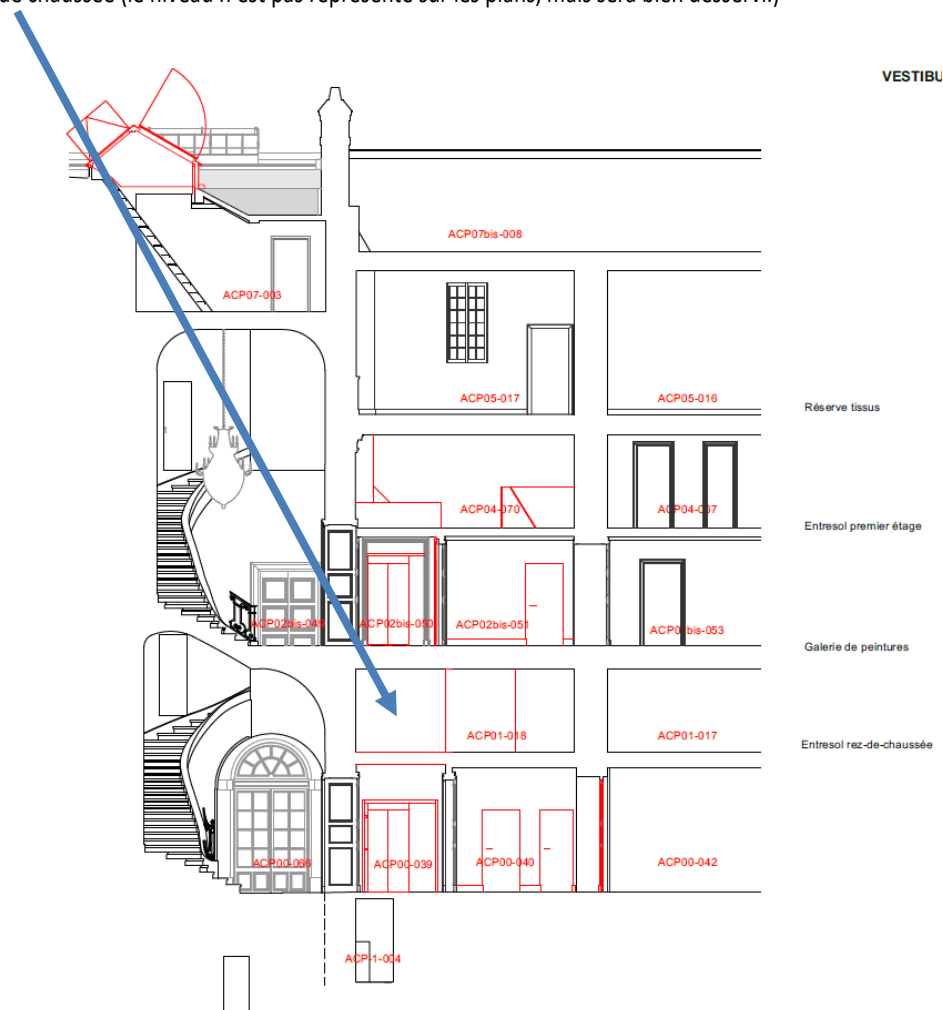


3.2 Repérage de l'ascenseur neuf dans le projet

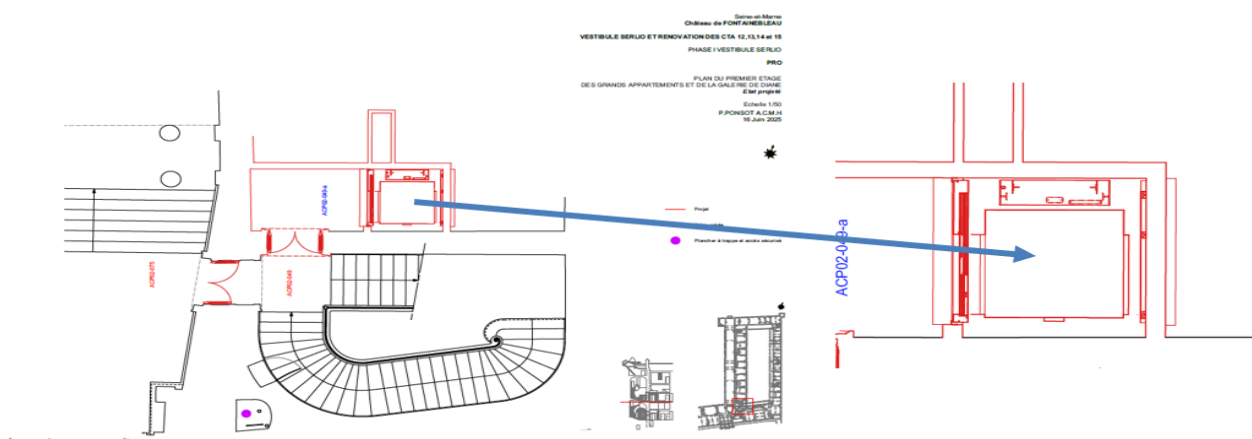
Au REZ-DE-CHAUSSÉE



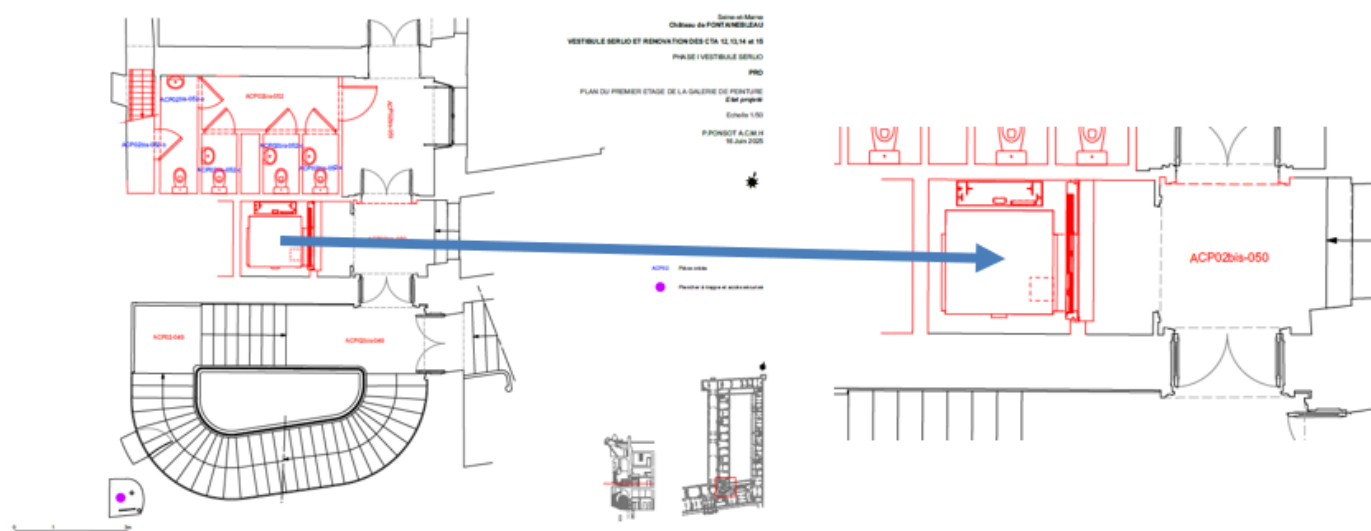
Entresol-Rez de chaussée (le niveau n'est pas représenté sur les plans, mais sera bien desservi.)



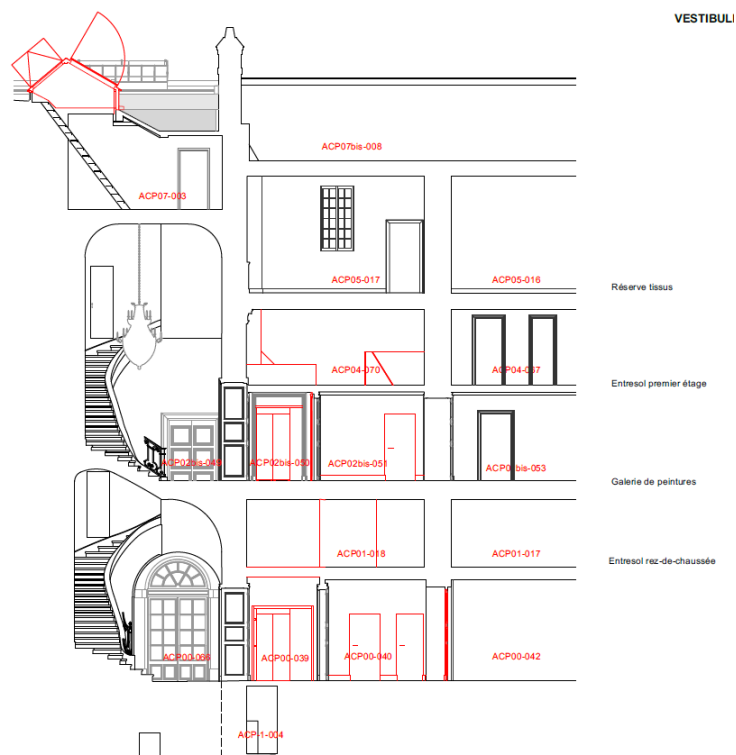
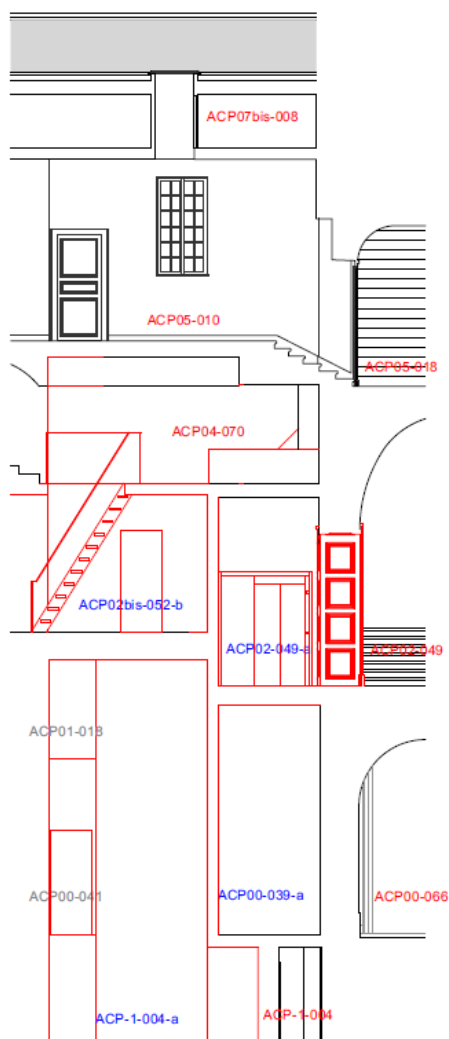
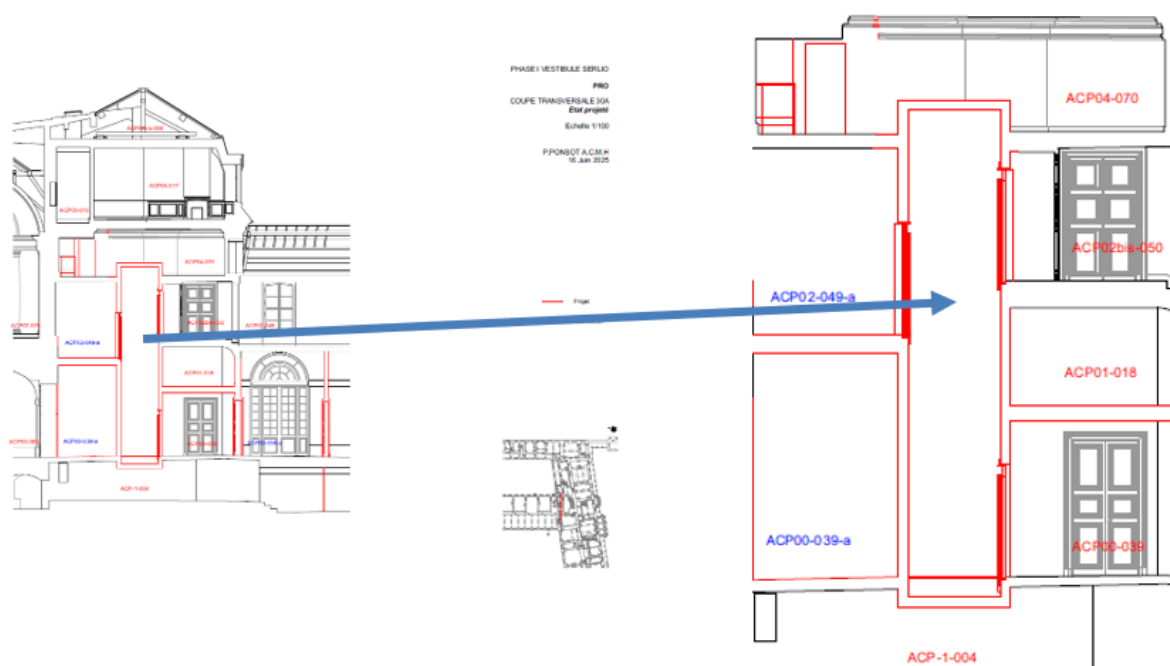
Au PREMIER ETAGE - GRANDS APPARTEMENTS ET GALERIE DE DIANE



Au PREMIER ETAGE - GALERIE DE PEINTURE



Coupe transversale I gaine neuve de l'ASC



3.3 Description et caractéristiques techniques de l'EPMR neuf

L'EPMR neuf sera conforme au descriptif technique et les finitions qui sont détaillés dans le document annexe « synoptique ».

Les niveaux desservis et les altimétries sont issus des plans du projet.

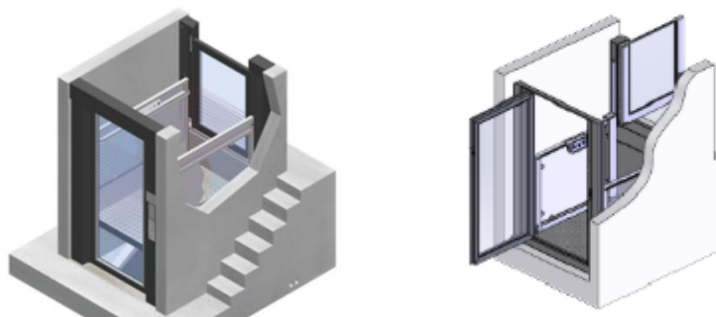
L'armoire de manœuvre et l'entraînement de l'équipement (centrale hydraulique et motorisation électrique) devront être intégrés dans l'emprise de l'équipement. Cet équipement sera installé à l'intérieur du bâtiment et ne sera pas exposé aux intempéries.

L'EPMR sera installé dans l'aile des grands appartements entre le vestibule et la réserve tapis. Il permettra aux PMR de franchir une hauteur d'environ 0.70m. La gaine sera constituée de deux voiles béton. Les dimensions de la gaine, sont indiquées dans le document « synoptique ».

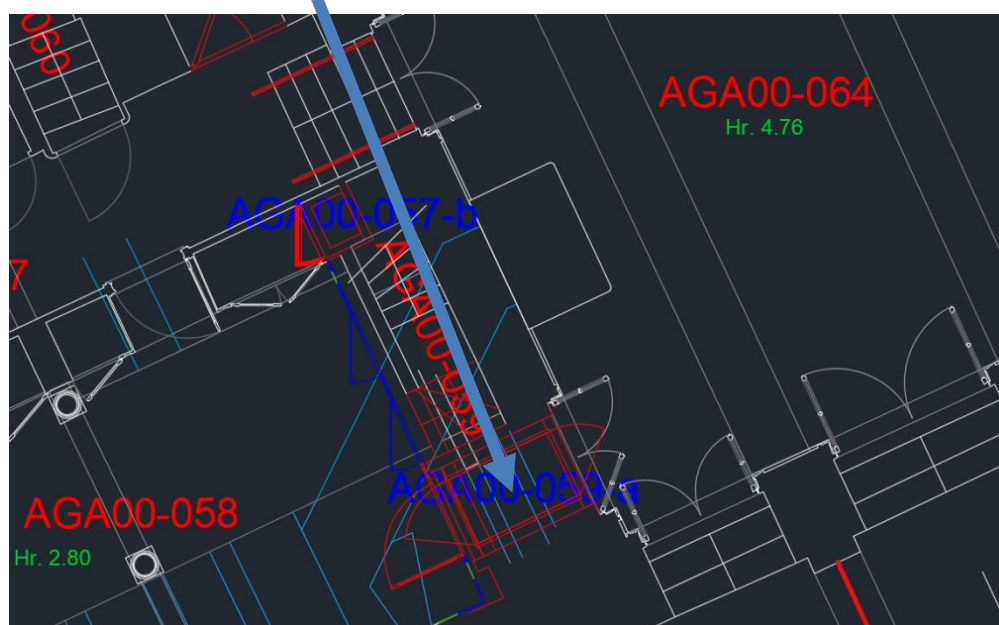
L'EPMR neuf sera à minima équipé :

- D'une liaison phonique bidirectionnelle avec passerelle GSM pour les appels de secours en cabine,
- D'un système de remise à niveau sur batterie en cas de coupure de l'alimentation normale,
- D'un système d'iso nivelage,
- De serrure de porte et de portillon avec contrôle électrique,
- D'une porte et d'un portillon à ouverture automatique,
- D'une porte et d'un portillon avec vitrage panoramique,

Exemple de solution technique



3.4 Repérage de l'EPMR neuf dans le projet



4. DÉTAILS DES PRESTATIONS

4.1 Prestations incluses au lot AE :

- Toutes les études d'exécution avec présence en réunion de synthèse,
- Production de plans d'exécution,
- Un relevé des gaines neuves,
- Production d'un planning détaillé par tâche,
- Production de la NDC, d'une Descente De Charge et du bilan de puissance,
- Les livraisons sur site des équipements, la protection des matériels avant, pendant le travaux,
- La protections des ouvrages à la fin du montage complet,
- Montage complet des équipements neufs ;
- Mise en service et délivrance des certificats UE ;
- Remise du DOE ;
- Après la pose des portes palières, les calfeutrements CF (seuil et encadrement) à l'intérieur de la gaine pour l'ascenseur neuf;
- Garantie matériel de 24 mois ;

4.2 Limites de prestations :

Au lot GO

- Mise en œuvre des gaines neuves incluant toutes les réservations nécessaires, à exécuter suivant les plans du lot AE
- Après la pose des portes palières par le lot AE, les calfeutrements CF (seuil et encadrement) aux paliers
- Mise en place des moyens de manutention, fournit par le lot AE, dans la dalle haute de l'ascenseur
- La ventilation haute de la gaine, incluant le conduit débouchant directement à l'extérieur du bâtiment

Au lot CFO

- Alimentation force (400V) et lumière (220V) au niveau et à l'emplacement défini par le lot AE
- Un éclairage devant chaque porte de l'ascenseur et de l'EPMR

Au lot CFA

- Attentes (câbles) nécessaires au report d'informations GTB (alarme, comptage) au niveau et à l'emplacement défini par le lot AE
- Matériels (lecteurs de badge) et câblages nécessaires au contrôle d'accès

Au lot revêtement de sol

- Fourniture et pose des revêtements au droit de chaque portes palières de l'ascenseur et de l'EPMR

Au lot peinture

- Mise en peinture des portes palière de l'ascenseur

4.3 Précisions

Manœuvre de remise à niveau sur batterie pour l'ASC et l'EPMR

En cas de coupure de courant, un système de secours fonctionnant sur batterie, avec un contrôle électronique de la vitesse assure la sortie des passagers en s'arrêtant au niveau le plus proche. Ce système doit permettre l'évacuation des passagers en cabine sans intervention d'un technicien.

Lecteur de badges en cabine et aux paliers pour l'ASC

En mesure conservatoire, il sera prévu dans le cordon souple de l'ascenseur, un nombre de paires suffisantes afin d'installer des lecteurs de badges en cabine et à tous les paliers.

Liaison avec la GTB - SSI

La GTB assurera le report d'informations provenant de l'ensemble des appareils élévateurs. Les informations seront disponibles depuis les armoires de manœuvre. Il sera pris en compte pour chaque ascenseur les informations suivantes :

- Marche ou défaut – de l'ASC et de l'EPMR vers la GTB
- Alarme cabine – de l'ASC et de l'EPMR vers la GTB
- Alarme incendie – du SSI vers l'ASC et l'EPMR

Décoration des cabines ASC et EPMR

Les habillage des cabines seront réalisés suivant les standards et dans la gamme du fabricant .

Appel pompier prioritaire

L'ascenseur sera équipé de ce dispositif. Au palier, il sera positionné dans le cadre de la porte palière au niveau « accès pompier ». En complément, la mise en place d'un dispositif de non-desserte des niveaux sinistrés et la remise au niveau prioritaire automatique en cas de déclenchement d'une alarme incendie dans la zone.

Passerelle GSM pour l'ASC et l'EPMR

Les deux AE seront équipés d'une passerelle GSM pour les communications de la téléalarme. Avant l'installation, l'entreprise effectuera un essai de couverture réseau et en cas d'absence de signal ou signal faible, installera une antenne en partie haute de la gaine.

4.4 Variantes

Deux variantes seront proposées pour la finition de l'ascenseur

- Finitions ascenseur des Parois latérales, faux-plafond, plinthes: Aspect Laiton
- Finitions ascenseur des Parois latérales, faux-plafond, plinthes: Aspect Bronze